

임당유니콘파크 2단계 성장 체계

“ 전국 유일, 전주기 복합 성장 공간 ”

스타트업파크

벤처기업 발굴 - 투자 - 육성 - 글로벌 진출

사업목적

스타트업 지원 핵심 거점 기능 수행으로
분산된 창업지원 기능 집적화

입주대상

7년 이내 창업기업
창업기획자(AC) 및 벤처투자회사(VC)

주요업종

자율주행·모빌리티, ICT융합, 미디어

#혁신인재 #대학 #기술 #실증 #사업화 #투자

지식산업센터

첨단 산업 및 지식기반 산업 성장지원

사업목적

첨단산업 육성 핵심 거점 기능 수행으로
기업 연구개발·기술혁신 기능 집적화

입주대상

벤처기업, 기업부설연구소, 기업지원 기관 등
*산업집적법상 지식산업센터 입주허용 업종

주요업종

유망 중소기업, 기업부설연구소,
중견기업, 사내 벤처기업
*핵심 전략 산업: 미래모빌리티, AI융합, 바이오

#R&D #기술이전 #실증 #사업화 #투자

임당유니콘파크 입주 가이드

입주면적 * 상기 면적 및 세부사항은 일부 변경될 수 있습니다.

스타트업파크				
구분	전용 면적		수용인원	수량
	m ²	평		
2층	227.25	68.74	코워킹스페이스 (2인/4인 분할 예정)	1실
	120.24	36.37	코워킹스페이스 (2인/4인 분할 예정)	1실
	30.96	9.37	8인	3실
3층	32.40	9.80	8인	4실
	120.24	36.37	코워킹스페이스 (2인/4인 분할 예정)	1실
	30.96	9.37	8인	6실
4층	32.40	9.80	8인	4실
	40.38	12.21	10인	1실
	40.50	12.25	10인	3실
5층	66.22	20.03	15인	1실
	65.79	19.90	15인	1실
6층	120.24	36.37	코워킹스페이스 (2인/4인 분할 예정)	1실
	30.96	9.37	8인	6실
	32.40	9.80	8인	4실
7층	40.38	12.21	10인	1실
	40.50	12.25	10인	3실
	66.22	20.03	15인	1실
8층	65.79	19.90	15인	1실

지식산업센터				
구분	전용 면적		수용인원	수량
	m ²	평		
3층	38.28	11.58	10인	6실
	61.60	18.63	15인	1실
	60.90	18.42	15인	7실
4층	80.08	24.22	18인	1실
	38.28	11.58	10인	6실
	61.60	18.63	15인	1실
5층	60.90	18.42	15인	7실
	80.08	24.22	18인	1실
6층	38.28	11.58	10인	6실
	61.60	18.63	15인	1실
	60.90	18.42	15인	7실
7층	80.08	24.22	18인	1실

모집일정 2027년 1월 예정

위치도



입주희망 사전 수요조사

사전 희망 수요조사 참여 시, 입주 모집공고 및 주요 일정 등 임당유니콘파크 관련 소식 우선 안내

입주기업
수요조사QR

협력기관
수요조사QR

문의처

운영기관
(재)경북IT융합산업기술원
E-mail
idup@gitc.or.kr
Tel
053)245-5034, 5037



전국을 잇는 광역 교통망

주요 고속도로망을 통해 수도권-충청권-부산-울산 등 전국 주요 산업거점과 빠르게 연결



서울·수도권까지 빠른 비즈니스 이동

KTX·SRT 등 고속철도망과 연계하여 수도권 기업·투자기관과의 비즈니스 접근성 확보



대구·경북 산업벨트를 가까이

수성알파시티를 비롯해 대구·구미·포항·경주 등 주요 산업거점과 연계 가능한 전략적 입지

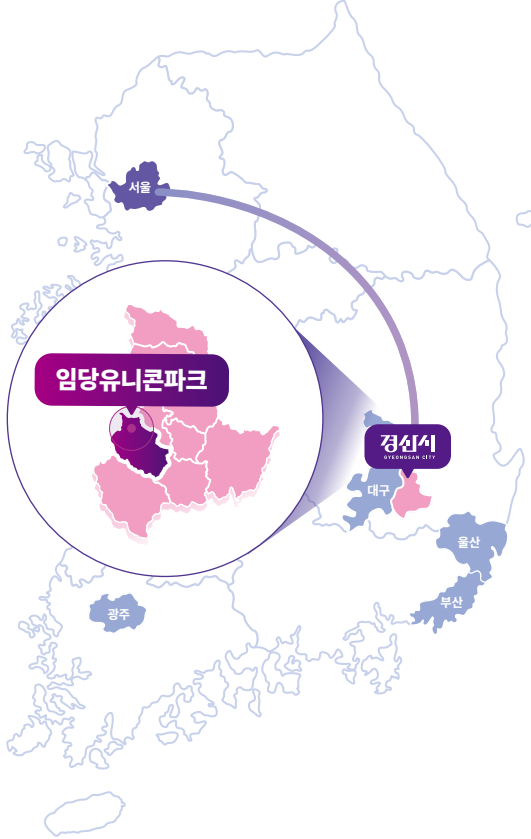


기술·인재가 모이는 산학연 혁신거점

경산의 대학·연구기관·기업 인프라를 기반으로 기술개발·인재확보·산학연 협력이 가능한 혁신환경

교통	경산IC(6.7Km): 약 10분	대구국제공항: 약 40분
	수성IC(7Km): 약 15분	동대구역: 약 30분
	동대구IC(8.7Km): 약 19분	서울특별시: 약 2시간 30분

주거 경산대입공공주택지구 주택 1만 호



임당유니콘파크

IMDANG UNICORN PARK

대구 2호선
임당역 초역세권

연결을 넘어 메가 시너지로

unicornpark.co.kr

임당유니콘파크 2단계 성장 체계

스타트업파크

창업자·예비창업자·
시민이 자유롭게
소통하고 협업하는
개방형
창업거점공간

연결을 넘어 메가시너지로,
임당유니콘파크

임당유니콘파크는
창업기업의 다음 단계를 함께
설계하고 실행하는 성장동반 플랫폼입니다.

입주·보육·멘토링·투자연계·네트워킹을
통합 지원하여 지역을 넘어 전국 단위
창업거점으로 확장해 나갑니다.

지식산업센터

기업의 성장과
집적화를 촉진하는
첨단 업무·제조
융합형
기업지원 거점



입주공간 총 39개실

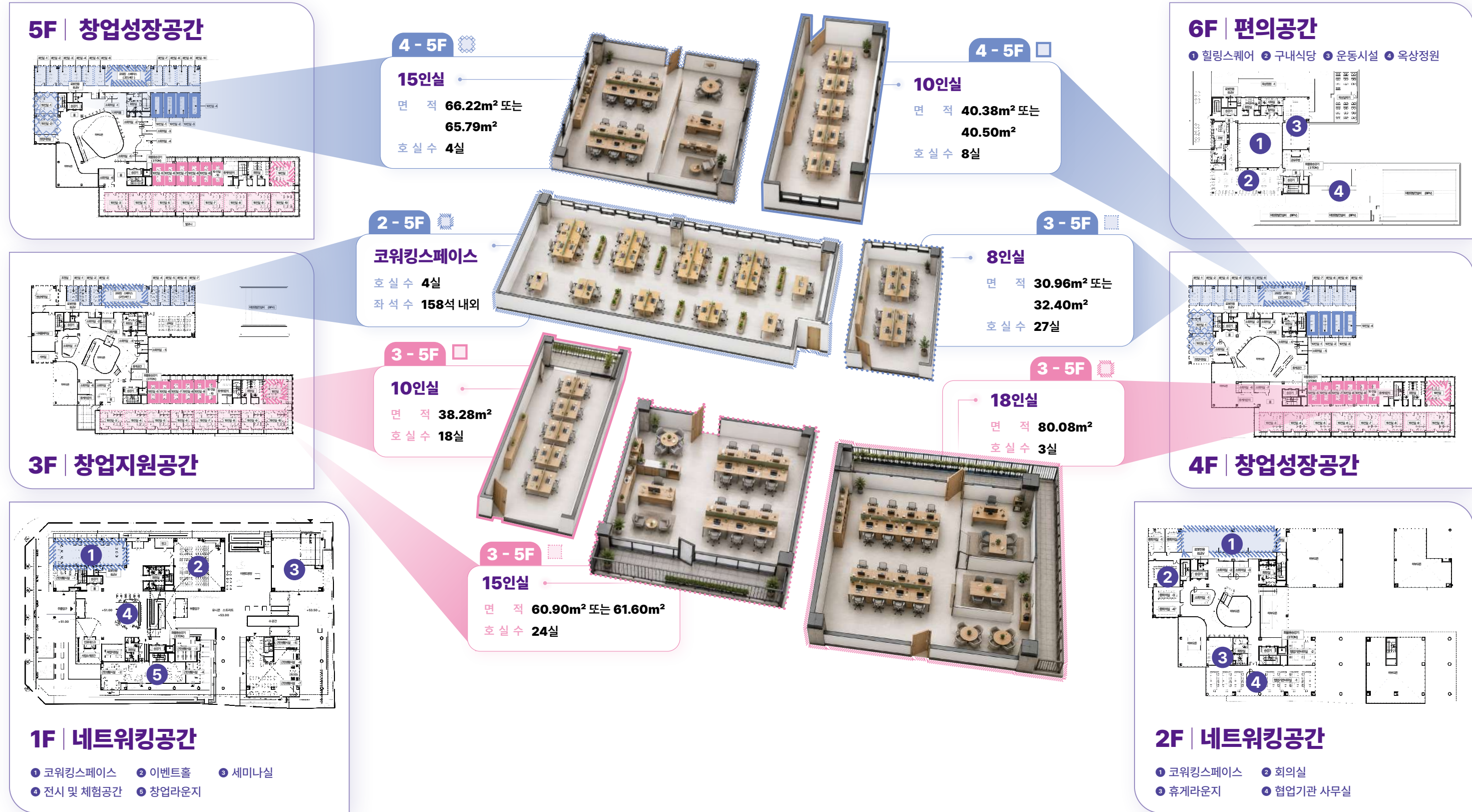
8인실	27개실
10인실	8개실
15인실	4개실
코워킹 스페이스(2, 4인석)	158석

입주공간 총 45개실

10인실	18개실
15인실	24개실
18인실	3개실

공간소개 (평면도)

층면 평면도 (1~6층)



유니트별 평면도

- 스타트업파크
- 지식산업센터

주요특화시설

AI워크존

LLM 기반 대화형 AI 부스

서버실

입주기업을 위한 프리미엄 서버 인프라 공간

구내식당

입주기업을 위한 편의 공간

이벤트 홀

200여 명 규모의 이벤트·세미나·네트워킹 공간

미디어 제작실

콘텐츠 제작과 기업 브랜딩을 위한 전문 촬영·편집 공간

교육실

스타트업 기술고도화를 위한 AI 전문교육 공간

운동시설

임직원 건강검진 프로그램 운영